


Corporate Profile

会社概要

.....

会社名 有限会社アルディア (英語表記: ALDEA.co.,ltd.)
所在地 長崎本社〒852-8061 長崎県長崎市滑石3-47-9
電話番号 ☎フリーダイヤル: 0120-234-320
創立 1976年11月(有限会社加設設備工業として)
資本金 5,000,000円
代表者 川島 了 (代表取締役)
従業員数 20名 (パート含む)
取引銀行 十八親和銀行
各営業所 佐世保営業所 / 長崎県佐世保市大和町5 - 9
TEL0956-55-4317 FAX0956-55-7889
鹿児島出張所 / 鹿児島市自由ヶ丘1-19-17
TEL099-204-0813 FAX099-204-0814
その他  九州エリア加盟店

お問い合わせ ☎ 0120-234-320

受付時間 / 平日 9:00-18:00

✉ kawa4025@outlook.jp

<https://www.aldea24.com>



ALDEA

ALDEA.co.,ltd condominium support

有限会社アルディア

BM・CM

ビルメンテナンス
マンション管理

Inspection

法定検査・調査
消防点検業務

3R

原状回復工事
各種修繕業務
リフォーム工事



企業理念

私達ALDEAは、**ご提供する全てのサービスとアイデアに心を添え、関わるお客様から頂く笑顔と感動にこそ、私達の幸せと価値を見出します。その為、いつでもどこでもベストを尽くし、私達は常に進化を求めます。**

建築設備会社として発足した私たちは、時代の移り変わりと共に変化していく皆様のマンションライフにおけるニーズに、如何に呼応していくかを念頭に、変化を続けてきた企業といっても過言ではありません。しかしながら弊社社員ひとり1人や、相互扶助のパートナー企業の仲間達、また、取引先様である不動産企業様・委託管理会社様のご理解やご支援を賜ることが出来なければ、変化し続けることも、理想を追うことも出来なかったであろうと考えます。私たちは、私たちが提供するサービスやアイデアを通し、我々も含めた、取引先企業様、その先のお客様の三方向が、幸せを感じられるよう、笑顔になれるよう、変化を恐れず、これからも「マンションフォロー業務」の分野で挑戦し続けます。

沿革

- 1976年11月 長崎市(現本社所在地)にて、先代 川島正次郎が「有限会社カワシマ設備工業」創立
- 2006年 8月 マンション専門リペア子会社「ケイ・アール・エス」設立(代表：川島了)
- 2015年 3月 マンション管理業許可取得
- 2016年 8月 佐世保市にて佐世保営業所を開設。本格的にマンション管理業務開始。
- 2018年 7月 川島正次郎が代表取締役を退任。新たに川島了が就任。
- 2019年10月 事業統合の為「ケイ・アール・エス」廃業。
- 2020年 9月 鹿児島市にて、子会社「合同会社Ace」設立。
- 2022年 8月 屋号を「有限会社カワシマ設備工業」から「有限会社アルディア」に変更。

ALWAYS CHALLENGING

いつでも何処でも常にベストを

SASEBO
BRANCH OFFICE



SAGA
IF

ALDEA.co.,ltd.
NAGASAKI HEAD OFFICE



KAGOSHIMA
BRANCH OFFICE Ace

095-857-4025

0956-55-4317

099-808-3437

事業内容

ALDEA.co.,ltd.

NAGASAKI HEAD OFFICE

BM CM

ビルメンテナンス
総合管理・部分管理

BM業務では、清掃業務・巡回設備、建物点検・貯水槽清掃・植栽管理、退去立合や、分譲マンションの総合管理、部分管理（BM業務＋管理人代行業務＋緊急対応）まで、不動産企業様や、管理委託企業様等のサポート業務を承っております。

実績

- ・長崎BM管理(賃貸25棟)
- ・佐世保BM管理(賃貸18棟)
- ・佐賀BM管理(賃貸12棟)
- ・長崎県総合管理(分譲/1棟)
- ・長崎県部分管理(分譲/11棟)
- ・佐賀大学生寮(1棟)



IMA
BRANCH OFFICE

Inspection

法定点検・法定検査等

BM業務には切り離せない「消防設備点検」をはじめ、建基法の定期報告「特定建築物調査」「建築設備検査」「防火設備検査」、又、特定建築物調査における「築10年経過物件の全面打診調査」に代えることが出来る「赤外線サーモ調査」も承っております。

実績

- ・済生会長崎病院
- ・させぼ五番街
- ・特養ぽっかぽっか東唐津館
- ・アコデイ青島ゴルフ倶楽部
- ・松島火力発電所 宿泊施設
- ・共同住宅類 (分譲・賃貸)



3 R

工務 Restoration・Repair・Reform
[設備・内装・防水塗装・保守等]

共同住宅における、緊急対応や、漏水事故対応～調査～原状回復工事、賃貸住宅の退去後の原状回復(清掃・設備類リペア・内装工事)、又、建物の維持保全における防水・塗装工事(仮設現場含む)～外構工事、雑排水管高圧洗浄作業等、幅広く、対応が出来ます。

